

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-01-22-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «А-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6317159866
2.2.3. ОГРН:	1226300027030

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара.12 квартал.4 микрорайон. Многоквартирный жилой дом №2
3.2. Вид выполненных работ в отношении	строительство



объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Самара
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	внутригородской район Куйбышевский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Самара
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Осетинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 21
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	63:01:0410007:11831 63:01:0410007:11865 63:01:0410007:13808
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.07.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	63-301000-110-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Самарской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и	

сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	15832,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	558,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11349
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10955,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	198
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	198
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	24
6.1.14. в том числе, количество подземных	1

этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+»
6.1.18. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 58361 куб. м Строительный объем подземной части, в т.ч. ниже отг. 0,000 – 1786 куб. м Строительный объем надземной части – 56575 куб. м Площадь нежилых помещений общего пользования – 2279,7 кв. м Площадь помещений технического назначения – 635,4 кв. м Количество квартир (шт.): -однокомнатные – 66 -двухкомнатные – 132</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	097-602-463 91

Врио заместителя министра		А.В.Урсова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Итого в документе ирджинто, пронумеровано
и сериализовано лист(ов)

